

# ワイツの 若葉台モデルハウス **こもれび** が 平群町にできました。

「奈良県初！」体感宿泊型 ハイブリッドソーラーハウス  
**グランドオープン**

モデルハウス完成見学会のご案内

**2月21日** **<10:00~16:00>**

生駒郡平群町若葉台4丁目

裏面の地図をご覧ください

**事前申込制 限定20組様**

お申し込みはお電話のみとさせていただきます。

TEL:0745-45-7918

[9:00~18:00 定休日:水曜日]

※同業者様のご来場は固くお断りいたします。



《体感宿泊について》

このモデルハウスが特別なのは、訪問するだけでなく宿泊ができること。  
体感宿泊の際にはぜひご自宅と同じお部屋着・パジャマを過ごしてみてください。  
次の朝、「ああ、心地よいな」と実感できれば、家を選ぶ基準が変わるかもしれません。  
★体感宿泊には宿泊要件がございます。詳しくはお問い合わせください。

50代から始める家づくり  
大切なものだけに囲まれる  
**終の棲家 平屋**

平群を知り尽くした工務店だからこそ本当に必要とされる、  
創りも温度もバリアフリーな住まいが、今誕生しました。

これからの長い人生を悠々と健康に暮らすための、  
終の棲家。

何歳になっても快適に暮らせる住まいには、  
やさしい木の家が一番です。

無駄な部屋をなくしたコンパクトな家は  
メンテナンスも楽々です。

暮らしやすい平屋の間取りにロフトをプラスすれば、  
趣味の部屋を作ることでもできます。

小さくても機能的、高気密・ダブル断熱。  
全館暖房で冬も寒くなく、夏も暑くありません。

体感しないとわからない本当の良マ・心地よさが  
「こもれび」には満ち溢れています。



# ハイブリッドソーラーハウスとは太陽エネルギーで「室温バリアフリー」を実現する仕組みです!

## ハイブリッドソーラーハウスのメリット

- 1 太陽熱で賄う暖房・給湯
- 2 窓の結露がない
- 3 アトピー・喘息の原因の一つダニやカビの発生抑制
- 4 床暖房なのに無垢材が使える
- 5 低温火傷の心配不要
- 6 吹抜けやリビング階段を設けても寒くない



足元は**25~26℃**が一番快適!



首都大学東京須永教授らの実験では、最も多数の人が快適と感じる居住空間は、足元温度が25~26℃、頭部21~22℃の頭寒足熱だった。  
海外でもB. W. Olesen, Ph. D. らの実験で同様の結果が示されている。

## セミナー予告

2月27日(土) 11:00~14:00 **限定5組様**

参加費:500円 ※軽食付き

### 『寒い冬は万病のもと!?』

家族が健康になる家づくりとは

講師:ハイブリッドソーラー開発者 岡本 康男氏

血圧の上昇、免疫力の低下、また国内高齢者の入浴関連死、せんせやくやアトピーなどなど、実は家が寒いことが原因の一つと言われています。逆に、家が暖かければ、これらの疾病リスクを軽減させ、さらには活動的になるという実験データもあります。

3月5日(土) 第一部 10:00~11:30 **限定6組様**

第二部 13:00~14:30

第三部 15:00~16:30

(各部2組様)

参加費:500円 ※スーパードンジュさんのスイーツ付き

ファイナンシャルプランナーによる

### 10%増税前新築・リフォーム『急ぐべき?待つべき?』相談会

講師:伊藤FPオフィス代表 伊藤勇裕氏

※ご相談は1組ずつ行います。また、ご相談内容等の守秘義務は厳守します。

**事前申込制 TEL:0745-45-7918**

【9:00~18:00 定休日:水曜日】

平群町で24年。地域密着の工務店だからこそ出来るご提案。

## ワイツの目指す住まいづくり...それは、お客様に幸せを提供することです。

この度、地元平群町に弊社2棟目となるモデルハウス「こもれび」をオープンする運びとなりました。

平群町は、西の生駒山地と東の矢田丘陵の間にある盆地で、大和盆地や奈良盆地とも言われています。冬寒く・夏暑い寒暖差の激しい土地がらで、国の基準では、山形・新潟・長野県と同じ寒い地域に含まれています。

高齢化の進んでいる地域で、本当に必要な住まいとは...本当に心地よい住まいとは...本当に価値ある住まいとは...で、「こもれび」が誕生しました。

冬寒くなく・夏暑くない“**温度のバリアフリー**”の家。  
心豊かにシンプルに、そして丁寧に生きる人生をあたたく包む、  
理想の平屋の佇まいです。

言葉では説明できない、とにかく心地よい空間を体感してください。  
皆様のご来場を心よりお待ちしております。



代表取締役  
武原 洋三

## 住所 生駒郡平群町若葉台4丁目



**WAITSU**  
株式会社ワイツ  
ワイツ一級建築士事務所

土・日も  
OK!!

営業時間/9:00~18:00

なっとくワイツ

TEL:0745-45-7918

〒636-0911

生駒郡平群町椿井32-1

http://www.waitsu.com

なるほどワイツ

検索

FAX:0745-45-7920

info@waitsu.com

奈良県知事登録 第2012(い)2323号/奈良県知事許可(般-27)第13420号